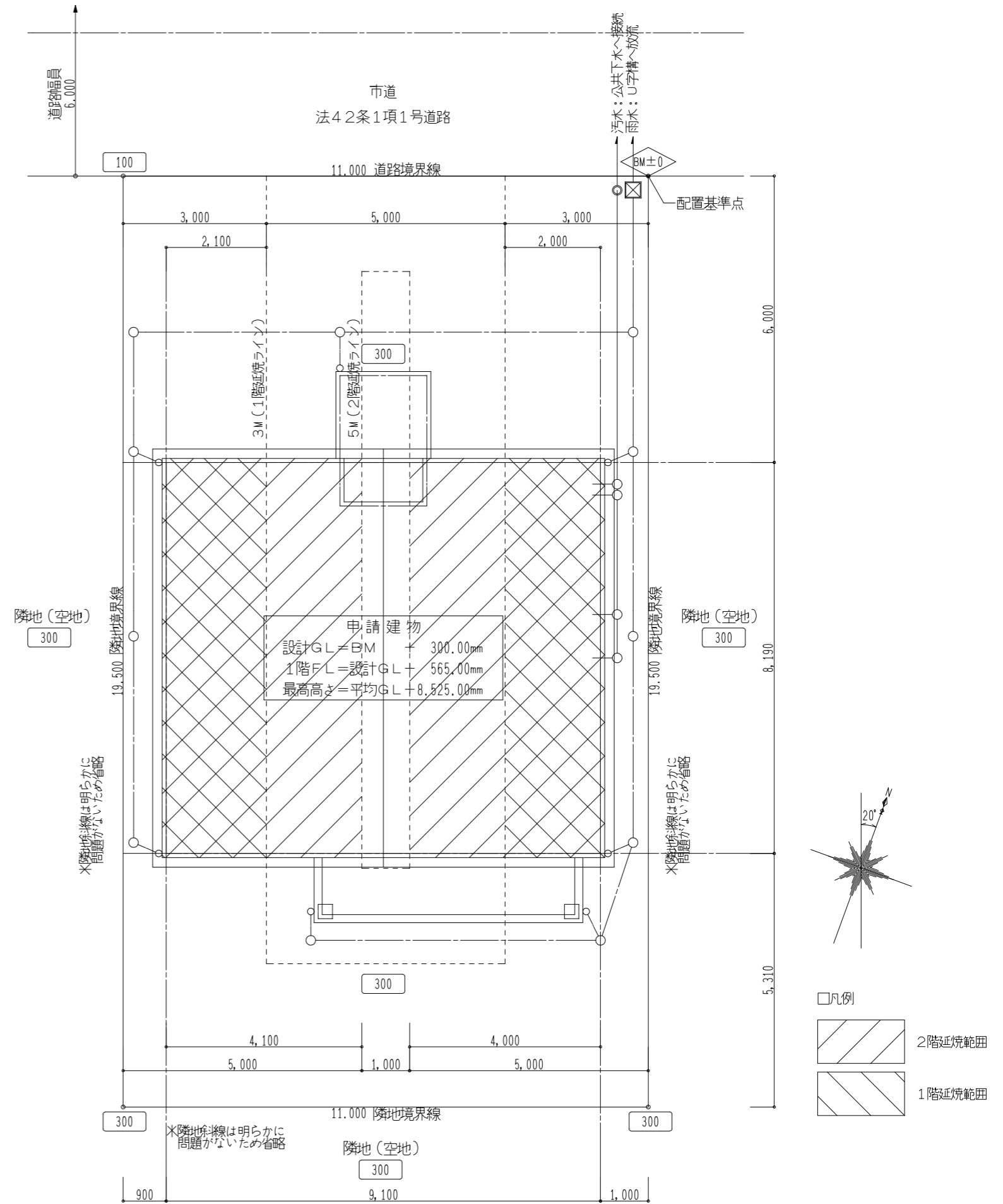

確認申請 参考モデル

申請図書サンプル

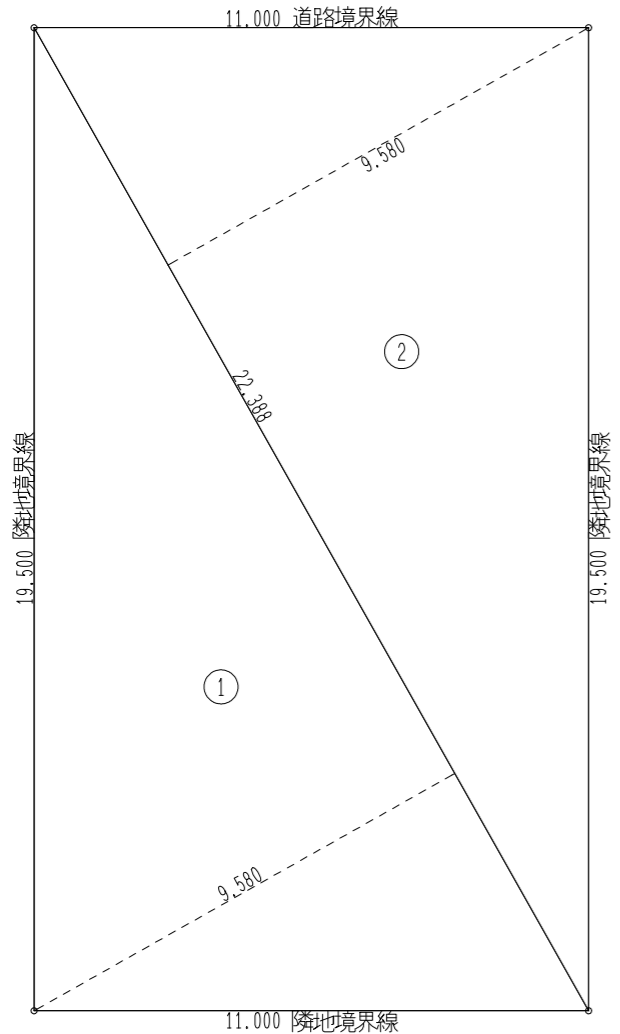
企画
設計 ランドマーク 一級建築士事務所

1級建築士 第244879号 堀 敏男
愛知県知事登録(い-21)第9632号

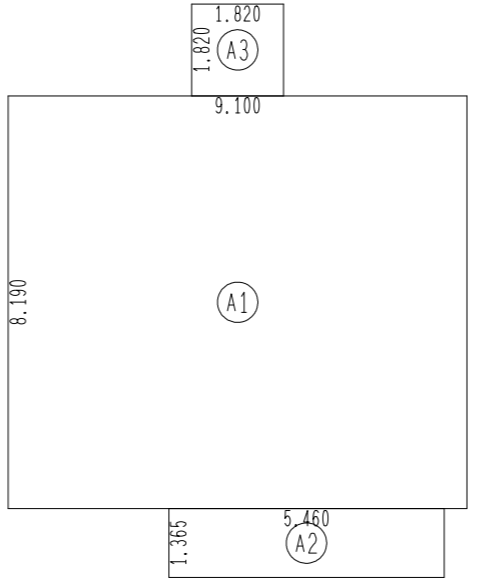
工事名称	LM Plan 新築工事				
建築主	住所	愛知県名古屋市長区			
	氏名	*****			
敷地概要	地名地番	愛知県名古屋市長区			
	住居表示				
	敷地面積	214.47㎡ (64.87坪)			
	都市計画区域	市街化区域			
	用途地域	第一種住居地域			
	防火地域	法22条区域			
	指定建ぺい率	60%			
	指定容積率	200%			
	高さ制限	用途地域による斜線制限 (道路斜線・隣地斜線)			
	高度地区	-			
	日影規制	-			
	外壁の後退	-			
	風致地区	-			
	その他の指定	-			
道路	前面道路幅員 6.000M 接道長さ 11.000M				
建築概要	構造	木造在来軸組工法			
	階数	地上2階建て			
	建築面積	85.29㎡ (25.80坪)			
	床面積		住宅部分	自動車庫部分	小屋裏収納部分他
		1階床面積	72.87㎡ (22.04坪)	-	-
		2階床面積	71.21㎡ (21.54坪)	-	-
		延床面積	144.08㎡ (43.58坪)		
		容積率算定	-		
	建ぺい率	39.77% < 60% < 85.29/214.47=0.39767・・・			
	容積率	67.18% < 200% < 144.08/214.47=0.67179・・・			
着工予定	平成22年 月 月中旬 (工期予定 H22年 月 月中旬~H22年 月 月中旬)				



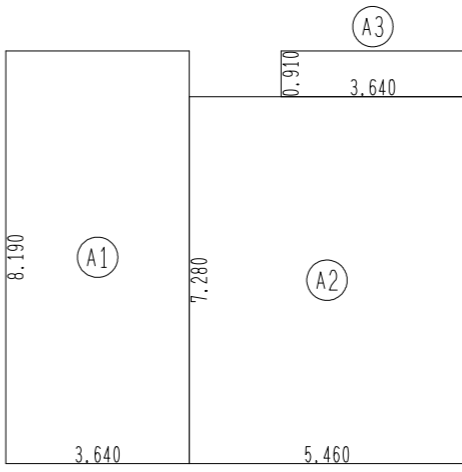
改訂		承認	検図	設計	製図	工事名称	LM Plan	様式新築工事	LAND MARK	図番	02	
						図面	配置図	縮尺	S:1/100	ランドマーク 一級建築士事務所	作成日	平成 22年 5月 2日
										愛知県知事登録 (い)第 9632 号 一級建築士大臣登録 第 244879 号 堀 敏男 〒461-0040 名古屋市東区矢田一丁目9番29号 栄ビル2B TEL (052) 725-3390 FAX (052) 725-3391		



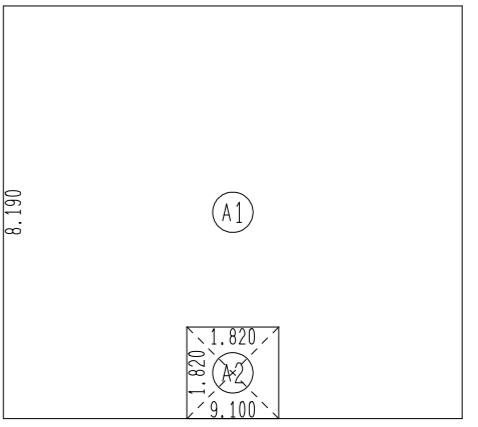
敷地面積			
	底辺(m)	高さ(m)	倍面積(m ²)
①	22.388	9.580	214.477040
②	22.388	9.580	214.477040
倍面積	計		428.954080
敷地面積	(m ²)		214.47



建築面積表			
	形状	計算式	面積
①	矩形	9.100×8.190	74.529000
②	矩形	5.460×1.365	7.452900
③	矩形	1.820×1.820	3.312400
面積	計(m ²)		85.29
	(坪)		25.80

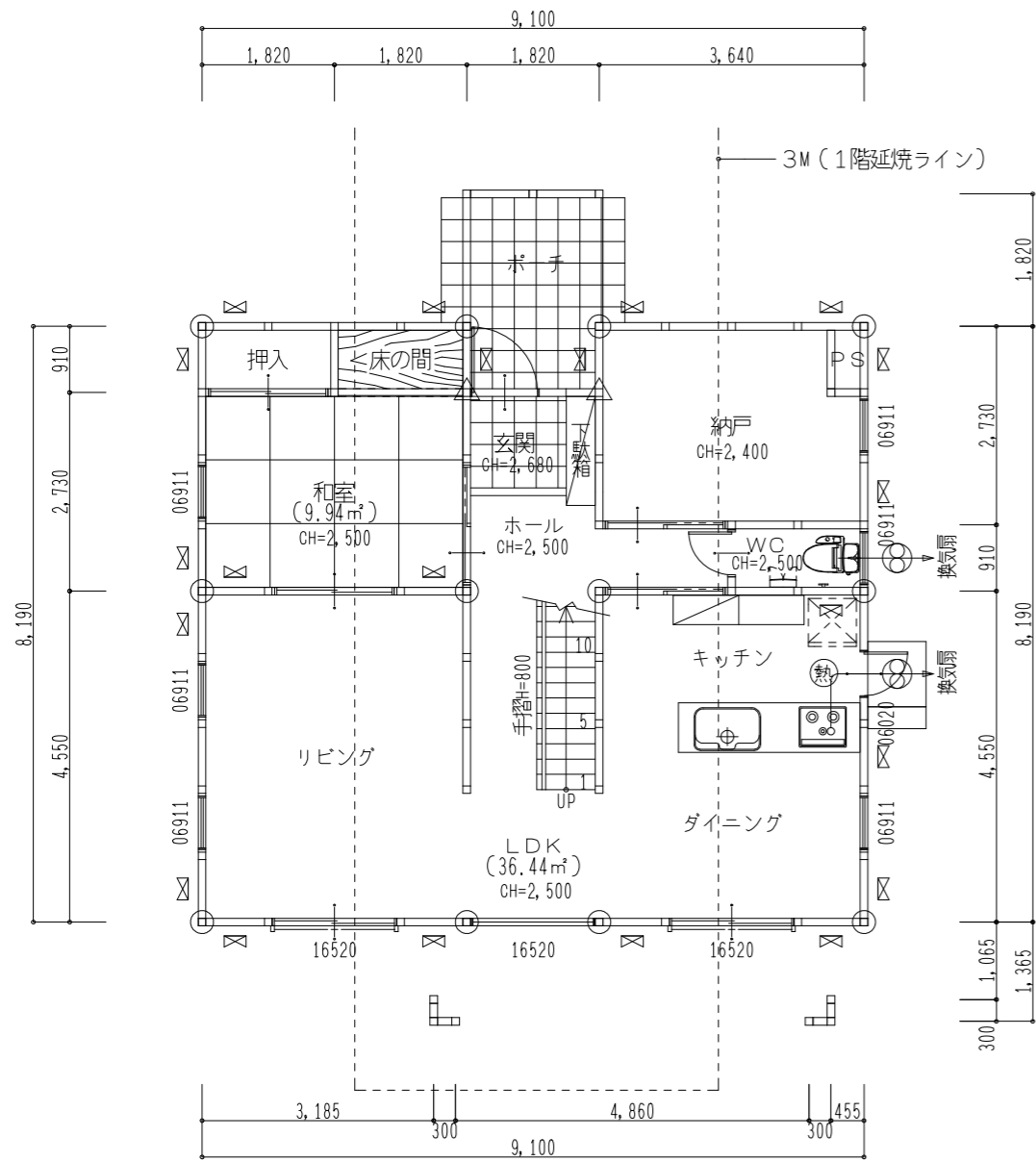


床面積表<1階>			
	形状	計算式	面積
①	矩形	3.640×8.190	29.811600
②	矩形	5.460×7.280	39.748800
③	矩形	3.640×0.910	3.312400
面積	計(m ²)		72.87
	(坪)		22.04

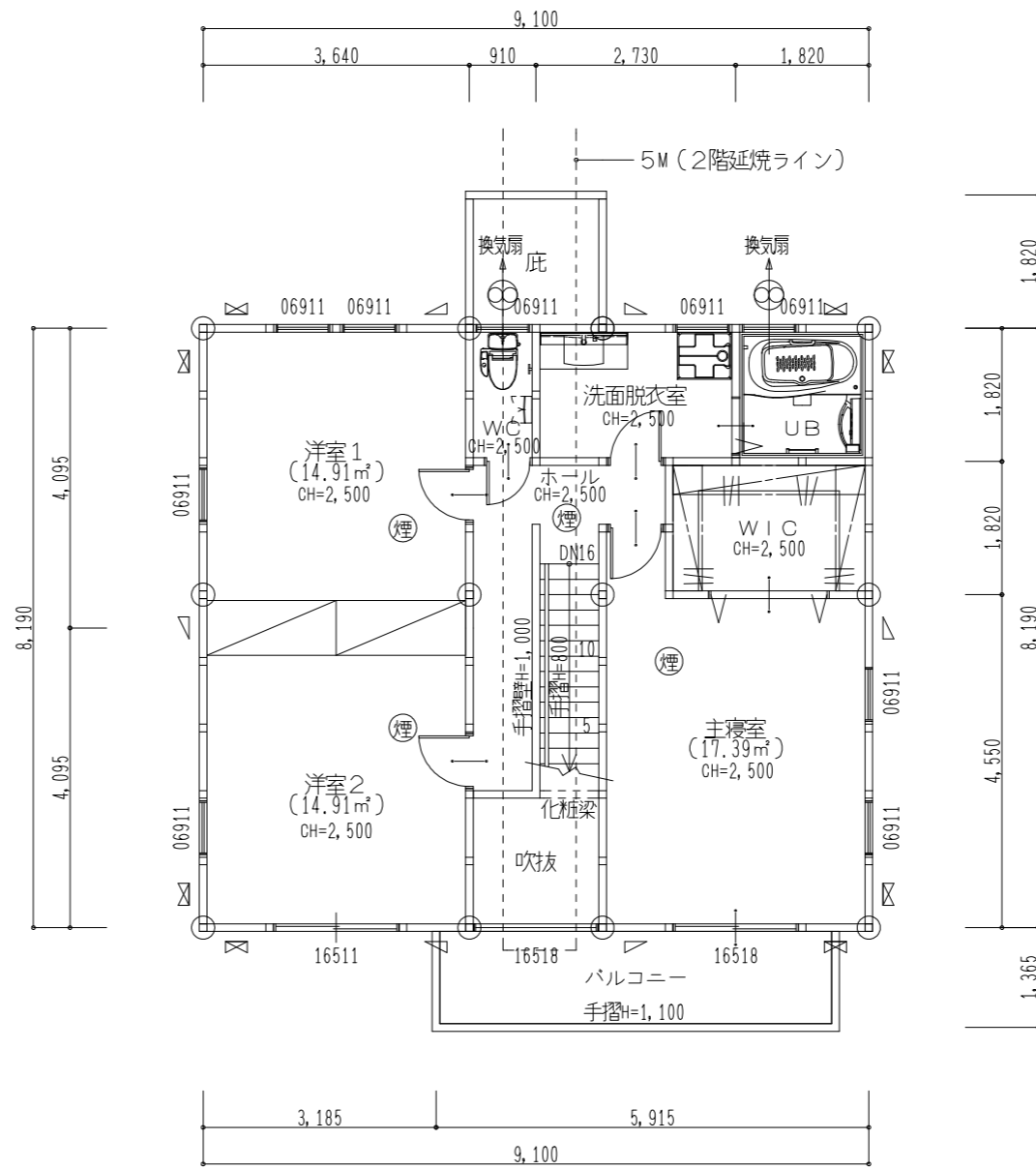


床面積表<2階>			
	形状	計算式	面積
①	矩形	9.100×8.190	74.529000
②	吹抜け	1.820×1.820	-3.312400
面積	計(m ²)		71.21
	(坪)		21.54

改訂		承認	検図	設計	製図	工事名称	LM Plan	様邸新築工事	LAND MARK ランドマーク 一級建築士事務所 愛知県知事登録 (イ)第 9632 号 一級建築士大臣登録 第 244879 号 堀 敏男 〒461-0040 名古屋市中区矢田一丁目9番29号 栄ビル2B TEL(052)725-3390 FAX(052)725-3391	図番	03
						図面	求積図	縮尺		S:1/150	作成日



1階平面図



2階平面図

□特記

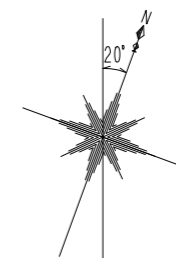
外部建具: 特記無き場合	取付上端高 FL+2.000
内部建具: 特記無き場合	H=2.000
収納: 特記無き場合	
中段	天端高 H=1.000
パイプ	天端高 H=1.700 (取付奥行中心400)
枕棚	天端高 H=1.800 (D450)
内装制限:	※電磁加熱式(HH)仕様は除く
壁	下地: 耐水石膏ボード t=12.5mm (準不燃 QM-9826)
	仕上: キッチンパネル (不燃 NW-9439)
	下地: 石膏ボード t=12.5mm (準不燃 QM-9826)
	仕上: ビニルクロス/防火2級検定品 (防火種別2-2 準不燃 QM-9408)
天井	下地: 石膏ボード t=9.5mm (準不燃 QM-9826)
	仕上: ビニルクロス/防火2級検定品 (防火種別2-2 準不燃 QM-9410)

□1階~2階 階段の検討

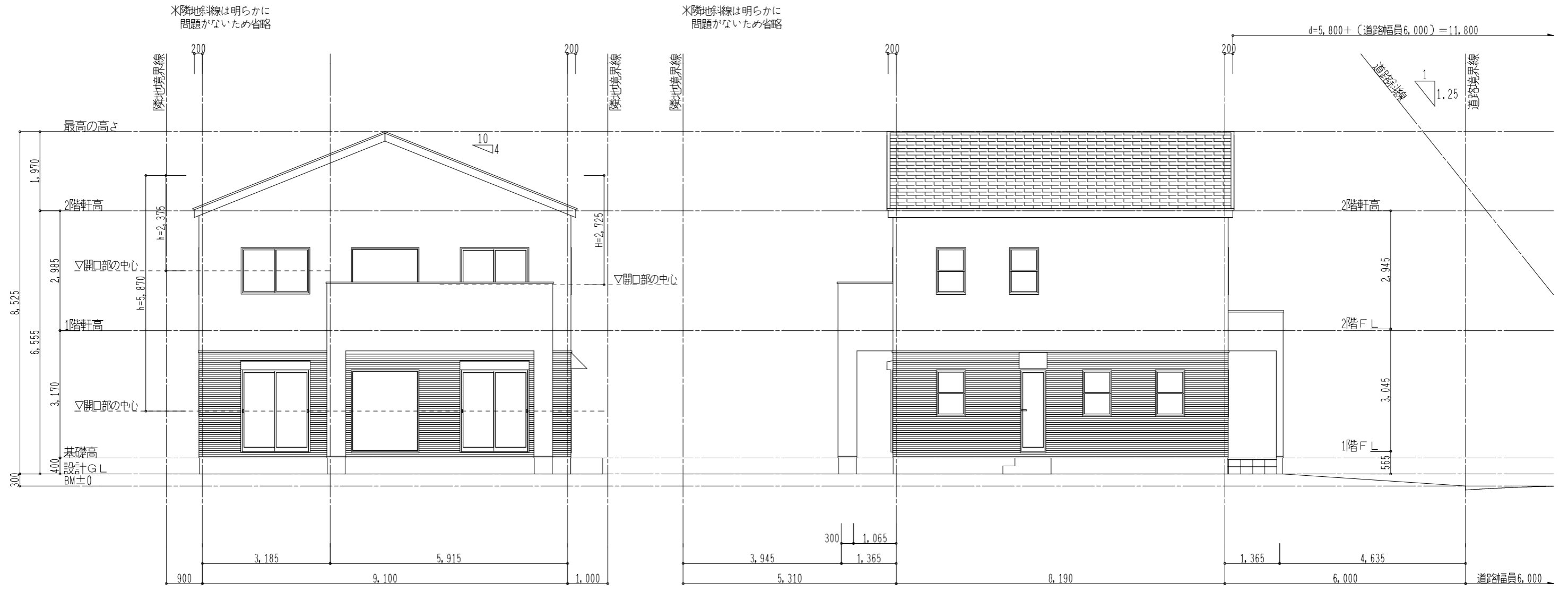
段数	16段
階高	3.045
有効幅	W=780
蹴上	3.045/16=190.31
踏面	210mm
勾配	
蹴込板	あり
蹴込	20mm
段鼻	あり20mm

□凡例

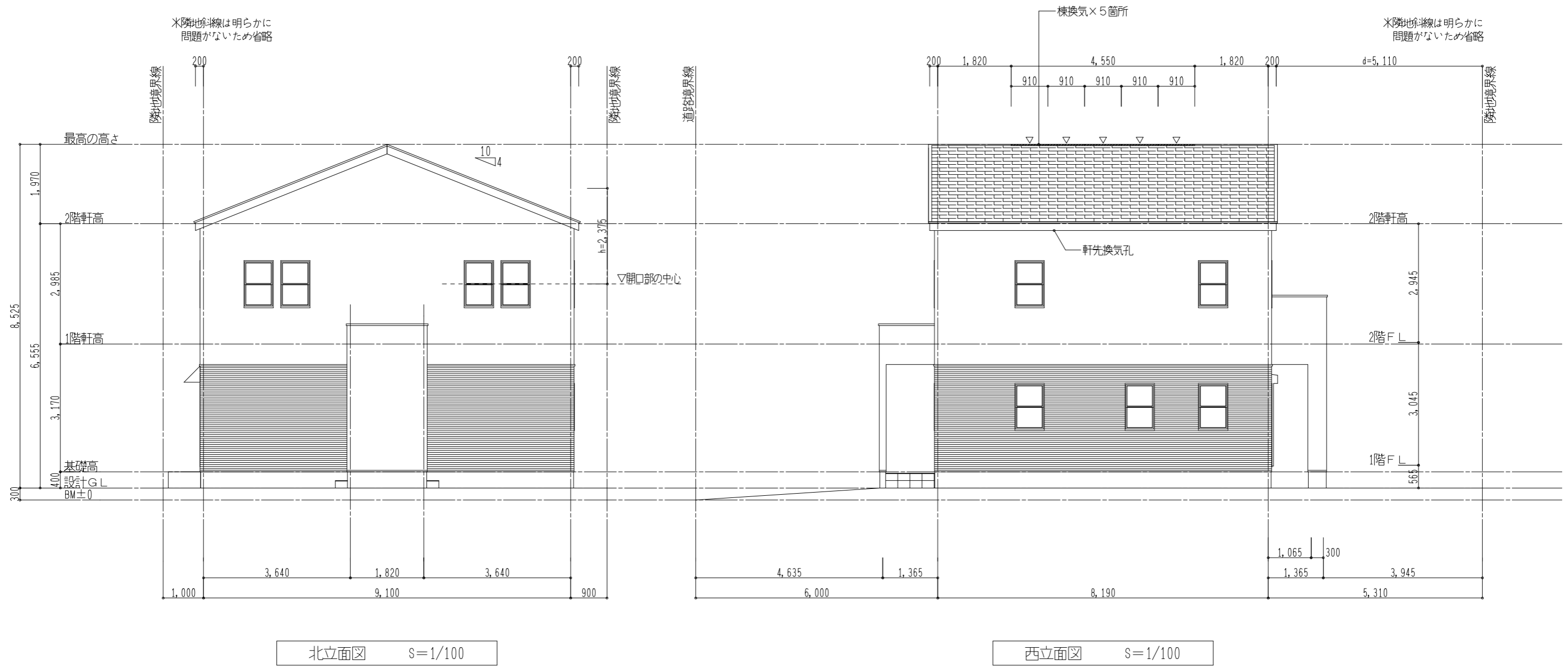
⊙	通し柱 120×120
△	隅柱 120×120
□	管柱 105×105
⊕	換気扇 アルミベントキャップ 100φ
⊗	熱式感知器
⊙	煙式感知器
⊗	床下収納庫・点検口
⊗	天井点検口
△	木材45×90片方向
⊗	木材45×90たすき掛



改訂	承認	検図	設計	製図	LM Plan	様邸新築工事	LAND MARK ランドマーク 一級建築士事務所 愛知県知事登録 (イ) 第 9632 号 一級建築士大臣登録 第 244879 号 堀 敏男 〒461-0040 名古屋市東区矢田一丁目9番29号 栄ビル2B TEL (052) 725-3390 FAX (052) 725-3391	図番 04
	図面	平面図	縮尺	S:1/100				



改訂		承認	検図	設計	製図	工事名称	LM Plan	様邸新築工事	LAND MARK ランドマーク一級建築士事務所 愛知県知事登録 (い)第 9632 号 一級建築士大臣登録 第 244879 号 堀 敏男 〒461-0040 名古屋市中区矢田一丁目9番29号 栄ビル2B TEL (052) 725-3390 FAX (052) 725-3391	図番	05-1
						図面	立面図 < 1 >	縮尺		s:1/100	作成日



北立面図 S=1/100

西立面図 S=1/100

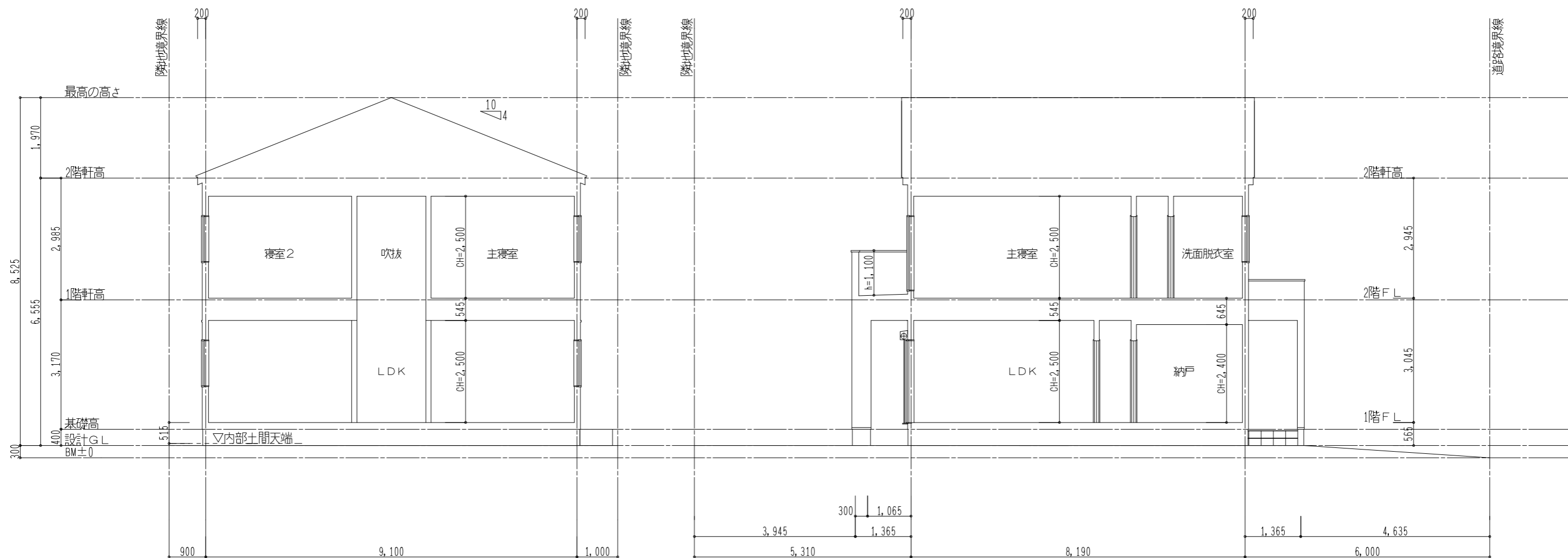
□小屋裏換気措置の検討

軒裏給気：軒先換気孔 FV-12FD/L=3.03m 換気面積 150.5cm ² /m (Joto)
棟排気：L型棟用 1P/L=910mm 換気面積 120cm ² /m (KMEW)
必要給気量 (1/900以上)：天井面積74.53m ² /900=0.0829
有効給気量：16.38(m)×0.01505=0.246519m ²
0.246519m ² >0.0829m ² ∴OK
必要排気量 (1/1,600以上)：天井面積74.53m ² /1600=0.0466
有効排気量：4.550(m)×0.012=0.0546m ²
0.0546m ² >0.0466m ² ∴OK

□基準法チェック

採光計算表	階	室名	床面積 (A)	必要採光面積 (A/7)	採光補正係数 (r:住居系) = (d/h)×6.0-1.4	有効採光面積 (L)	判定			
	1階	LDK	36.44m ²	46.38/7=6.63	11.800/5.870×6.0-1.4=10.6613... ∴ r=3.00	1.65×2.00×3=9.90	9.90 > 6.63 OK			
		和室	9.94m ²							
		主寝室	17.39m ²							
	2階	洋室1	14.91m ²	14.91/7=2.13	5.110/2.375×6.0-1.4=11.5094... ∴ r=3.00	0.69×1.10×2×3=4.55	4.55 > 2.13 OK			
		洋室2	14.91m ²	14.91/7=2.13				11.800/2.375×6.0-1.4=28.4105... ∴ r=3.00	1.65×1.10×3=5.44	5.44 > 2.13 OK

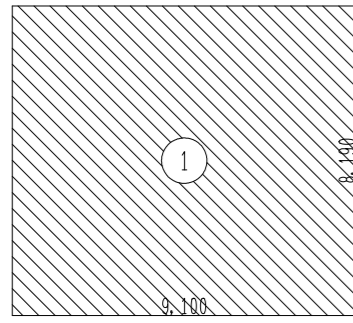
改訂	承認	検図	設計	製図	LM Plan	様邸新築工事	LAND MARK ランドマーク 一級建築士事務所 愛知県知事登録 (イ)第 9632 号 一級建築士大臣登録 第 244879 号 堀 敏男 〒461-0040 名古屋市東区矢田一丁目9番29号 栄ビル2B TEL (052) 725-3390 FAX (052) 725-3391	図番	05-2
								立面図 (2)	縮尺



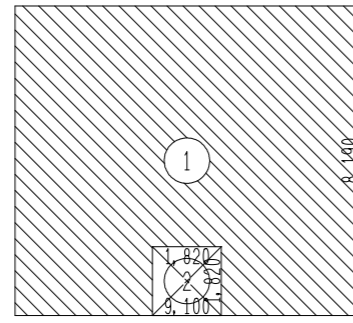
南断面図 S=1/100

東断面図 S=1/100

改訂	承認	検図	設計	製図	工事名称 LM Plan 様邸新築工事 図面 断面図 縮尺 S:1/100	LAND MARK ランドマーク一級建築士事務所 愛知県知事登録 (い)第9632号 一級建築士大臣登録 第244879号 堀 敏男 〒461-0040 名古屋市東区矢田一丁目9番29号 栄ビル2B TEL(052)725-3390 FAX(052)725-3391	図番 06
							作成日
							平成 22年 5月 2日



1階床面積算定図



2階床面積算定図

壁量計算

床面積表		単位 m ²	
階	面積	計	
2	① 9,100×8,190	74,529,000	71.22
	② 1,820×1,820	-3,312,400	
1	① 9,100×8,190	74,529,000	74.53

必要軸組長算定表

必要軸組長算定表		単位 m	
階	方向	床面積	必要軸組長
2	X	71.22	10.683
	Y		
1	X	74.53	21.614
	Y		

見付面積(風圧力)に対する必要軸組長

階	方向	見付面積	乗ずる数値	必要軸組長
2	X	30.37	0.500	15.185
	Y	24.84		12.420
1	X	62.47		31.235
	Y	52.55		26.275

床面積(地震力)に係る条件

- 一般区域
 - 特定行政庁が指定する軟弱地盤区域(一般区域の1.5倍)
 - 特定行政庁が指定するその他の区域
 - 壁・屋根の重量が重い建築物(土蔵造、瓦葺等)
 - 屋根の軽い建築物(金属板、スレート葺等)
 - 準耐火構造の耐火性能確保(1.25倍)
 - 割り増し倍率考慮
- 見付面積(風圧力)に係る条件
- 特定行政庁が認める強風区域
 - 上記以外の区域

見付面積表

見付面積表		単位 m ²	
方向	階	面積	累計
X	2	Ⓑ1 8,190×1,400	11,466,000
		Ⓑ2 8,590×2,200	18,898,000
	1	Ⓐ1 8,190×3,045	24,938,550
		Ⓐ2 1,365×3,045	4,156,425
		Ⓐ3 1,365×2,200	3,003,000
	Y	2	Ⓑ1 9,100×1,400
1		Ⓑ2 11,000×2,200÷2.0	12,100,000
Y	1	Ⓐ1 9,100×3,045	27,709,500
			27.71

存在軸組長算定表

存在軸組長算定表		単位 m	
階	方向	記号	合計
2	X	W4 ☒ 4.0 0.910 4 14,560	21,840
		W3 ▽ 2.0 0.910 4 7,280	
	Y	W4 ☒ 4.0 0.910 4 14,560	18,200
		W3 ▽ 2.0 0.910 2 3,640	
1	X	W4 ☒ 4.0 0.910 11 40,040	40,040
	Y	W4 ☒ 4.0 0.910 10 36,400	36,400

軸組判定表

軸組判定表		単位 m				
階	方向	存在軸組長	判定	必要軸組長		壁余裕度
				床面積(地震力)	見付面積(風圧力)	
2	X	21,840	> OK	10,683	15,185	1.43
	Y	18,200	> OK	10,683	12,420	1.46
1	X	40,040	> OK	21,614	31,235	1.28
	Y	36,400	> OK	21,614	26,275	1.38

偏心率計算

偏心率算定表		存在長 m		距離 m	存在長×距離	偏心S	
階	方向	Lxi	Yi			Lxi・Yi	Sx
X	2	4.0×0.910×2+2.0×0.910×2	10,920	10,920	119,25	15,015	
		4.0×0.910×2+2.0×0.910×2	10,920	19,110	208,68		
			21,840		327,93		
	1	4.0×0.910×4	14,560	10,920	159,00	15,139	
		4.0×0.910×3	10,920	15,470	168,93		
		4.0×0.910×4	14,560	19,110	278,24		
		40,040		606,17			
Y	2	4.0×0.910×2+2.0×0.910×1	9,100	10,010	91,09	14,560	
		4.0×0.910×2+2.0×0.910×1	9,100	19,110	173,90		
			18,200		264,99		
	1	4.0×0.910×4	14,560	10,010	145,75	14,560	
		4.0×0.910×1	3,640	13,650	49,69		
		4.0×0.910×1	3,640	15,470	56,31		
		14,560	19,110	278,24			
		36,400		529,99			

Sx = Σ(Ly・X) / ΣLy

Sy = Σ(Lx・Y) / ΣLx

重心算定表

階	床面積 m ²	β	区画重量	重心 m		区画重量×重心		重心G	
	Ai		Wi=Ai・β	Xi	Yi	Wi・Xi	Wi・Yi	Gx	Gy
2	① 74,529,000	14.00	1,043,406,000	14,560	15,015	15,191,99	15,666,74	14,560	15,426
	② -3,312,400	36.00	-119,246,400	14,560	11,830	-1,736,23	-1,410,69		
	計		924,159,600			13,455,76	14,256,06		
1	① 74,529,000	36.00	2,683,044,000	14,560	15,015	39,065,12	40,285,91	14,560	15,120
	計		2,683,044,000			39,065,12	40,285,91		
	累計		3,607,203,600			52,520,88	54,541,96		

Gx = Σ(W・X) / ΣW

Gy = Σ(W・Y) / ΣW

偏心率算定表

階	方向	重心G	偏心S	弾力半径R	偏心距離L	偏心率E
2	X	14,560	14,560	5,833	0,000	0,07
	Y	15,426	15,015	6,389	0,411	0,00
1	X	14,560	14,560	5,239	0,000	0,00
	Y	15,120	15,139	5,494	0,019	0,00

Lx = |Sx - Gx|

Ly = |Sy - Gy|

Ex = Ly / Rx

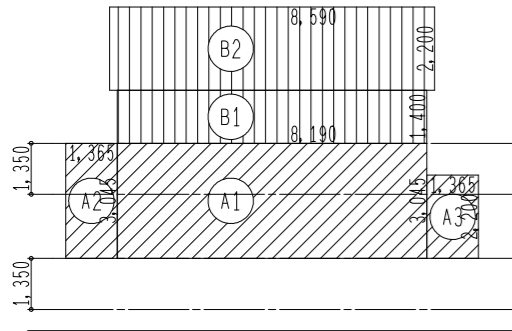
Ey = Lx / Ry

壁配置診断表

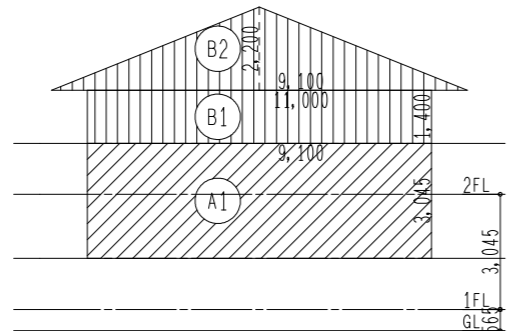
階	方向	壁量安全率	偏心率	壁心率	直下壁率
2	X	1.43 良	0.07 優良	0.00 優良	1.00 優良
	Y	1.46 良	0.00 優良	0.07 優良	0.90 優良
1	X	1.28 良	0.00 優良	0.02 優良	
	Y	1.38 良	0.00 優良	0.12 優良	

耐力壁の種類と倍率

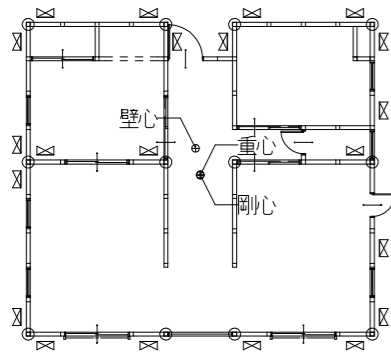
凡例		壁の構造	筋かいの構造	倍率
記号				
W1 ▽		木材30×90片方向	1.5	1.5
W2 X		木材30×90たすき掛	3.0	3.0
W3 ▽		木材45×90片方向	2.0	2.0
W4 ☒		木材45×90たすき掛	4.0	4.0
W5 ▽		木材90×90片方向	3.0	3.0
W6 ▽		木材90×90たすき掛	5.0	5.0
W7 —	JAS構造用合板	2.5		2.5



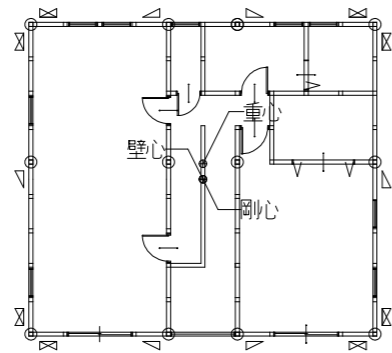
X方向(東面)軸組用見付面積算定図



Y方向(南面)軸組用見付面積算定図

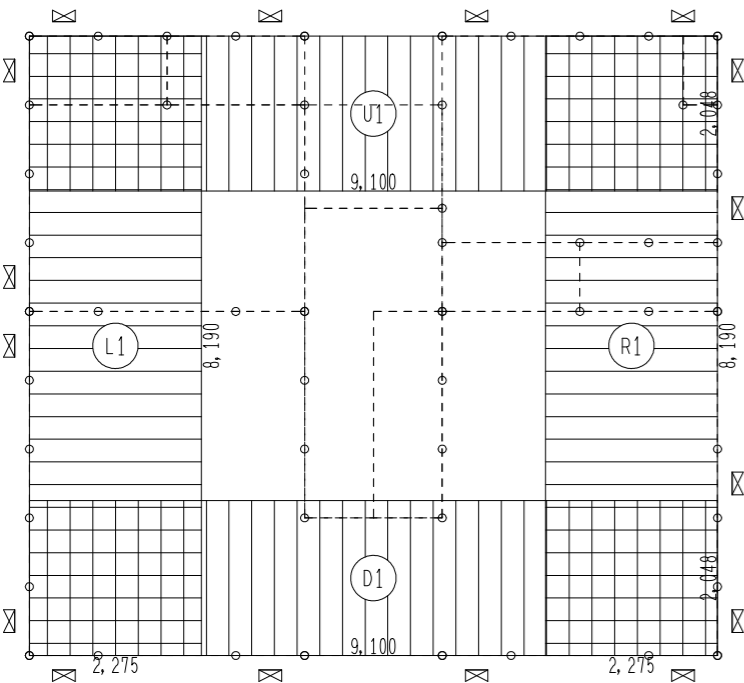


1階平面図

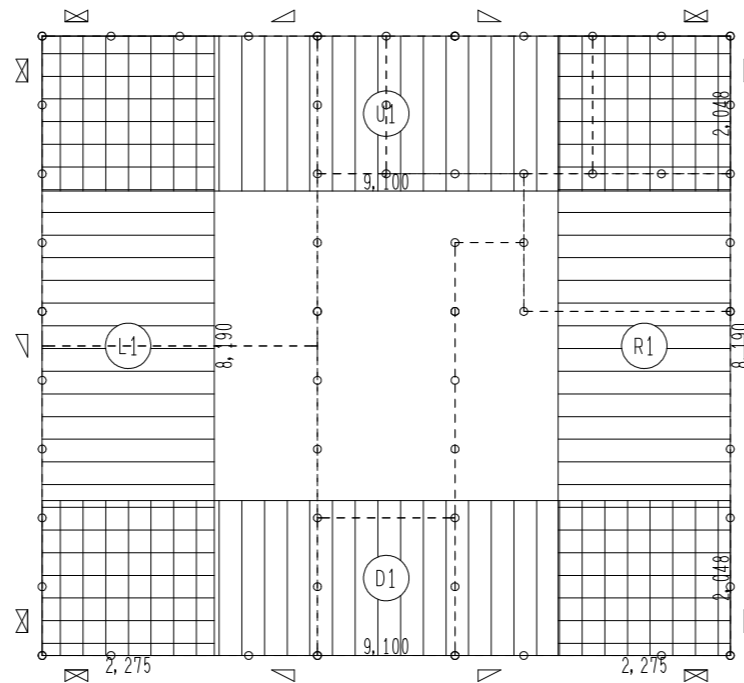


2階平面図

改訂	承認	検図	設計	製図	工事名称 LM Plan 様邸新築工事	縮尺 S:1/200	LAND MARK ランドマーク 一級建築士事務所 愛知県知事登録 (イ)第9632号 一級建築士大臣登録 第244879号 堀 敏男 〒461-0040 名古屋市中区矢田一丁目9番29号 栄ビル2B TEL (052)725-3390 FAX (052)725-3391	図番 07



1階壁釣り合い算定図



2階壁釣り合い算定図

□充足率計算

階	方向		面積	単位 m ²	
					計
2	X	上	⊙	9.100×2.048	18.636800
		下	⊙	9.100×2.048	18.636800
	Y	左	⊖	2.275×8.190	18.632250
		右	⊖	2.275×8.190	18.632250
1	X	上	⊙	9.100×2.048	18.636800
		下	⊙	9.100×2.048	18.636800
	Y	左	⊖	2.275×8.190	18.632250
		右	⊖	2.275×8.190	18.632250

階	方向		床面積 m ²	物置等 m ²	合計床面積 m ²	単位 m	
						乗ずる数値	必要軸組長
2	X	上	18.64	0.00	18.64	0.150	2.796
		下	18.64	0.00	18.64	0.150	2.796
	Y	左	18.64	0.00	18.64	0.150	2.796
		右	18.64	0.00	18.64	0.150	2.796
1	X	上	18.64	0.00	18.64	0.290	5.406
		下	18.64	0.00	18.64	0.290	5.406
	Y	左	18.64	0.00	18.64	0.290	5.406
		右	18.64	0.00	18.64	0.290	5.406

階	方向		記号	倍率	長さ	箇所	単位 m	
							=	軸組長
2	X	上	W4	4.0	0.910	2	7.280	10.920
			W3	2.0	0.910	2	3.640	
		下	W4	4.0	0.910	2	7.280	
			W3	2.0	0.910	2	3.640	
	Y	左	W4	4.0	0.910	2	7.280	
		右	W4	4.0	0.910	2	7.280	
1	X	上	W4	4.0	0.910	4	14.560	14.560
		下	W4	4.0	0.910	4	14.560	
	Y	左	W4	4.0	0.910	4	14.560	
		右	W4	4.0	0.910	4	14.560	

階	方向		必要軸組長	存在軸組長	単位 m		
					壁量充足率	壁率比	判定
2	X	上	2.796	10.920	3.905	1.000	OK
		下	2.796	10.920	3.905	1.000	OK
	Y	左	2.796	9.100	3.254	1.000	OK
		右	2.796	9.100	3.254	1.000	OK
1	X	上	5.406	14.560	2.693	1.000	OK
		下	5.406	14.560	2.693	1.000	OK
	Y	左	5.406	14.560	2.693	1.000	OK
		右	5.406	14.560	2.693	1.000	OK

記号	壁の構造	筋かいの構造	倍率
W1	▽	木材30×90片方向	1.5
W2	⊗	木材30×90たすき掛	3.0
W3	△	木材45×90片方向	2.0
W4	⊗	木材45×90たすき掛	4.0
W5	▲	木材90×90片方向	3.0
W6	■	木材90×90たすき掛	5.0
W7	—	JAS構造用合板	2.5

改訂	承認	検図	設計	製図	工事名称	LM Plan	様邸新築工事	LAND MARK ランドマーク一級建築士事務所 愛知県知事登録 (イ) 第 9632 号 一級建築士大臣登録 第 244879 号 堀 敏男 〒461-0040 名古屋市中区矢田一丁目9番29号 栄ビル2B TEL (052) 725-3390 FAX (052) 725-3391	図番	08
	図面	充足率	縮尺	S:1/100	作成日	平成 22年 5月 2日				